



ご購入までの流れ

HOUSEDO

①ご相談



ご購入に際して地域や間取りのご希望や、不明な点などお気軽にご相談ください。当社のハウスエージェントが最後までサポートいたします。

②資金計画



Point
住宅ローンの事前審査がオススメです。

月いくら返済でどのくらいのローンが組めるのか？ご購入に伴う費用はいくらくらいなのか？無理の無い資金計画をご提案いたします。

③物件選び



ご希望と資金計画に沿った物件を数多くご提案いたします。また、新しく物件の情報が入りましたら、すぐにお届けいたします。

④現地ご案内



Point
ご希望の方は見積書提出します。

ご希望の物件をハウスエージェントと一緒にご案内いたします。リフォームをご希望のお客様へは資金計画に基づいたご提案をいたします。

⑤住宅ローン事前審査 購入お申し込み



ご購入されたい物件が見つかりましたら、不動産購入申込書に条件等を記入します。

¥ 申込証拠金

⑥物件調査



当社ハウスエージェントが再度物件の調査を行い、水廻りやその他の問題が無いか確認します。

⑦重要事項の説明



宅地建物取引士が、物件に対する重要な事項などをご説明します。

重要事項

- 現地調査の内容
- 建築基準法の調査の内容
- 法的規制の調査の内容
- 登記簿で権利関係を確認

⑧ご契約

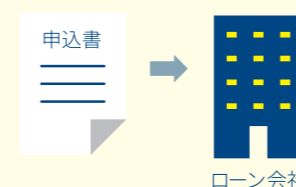


Point
ご希望の方はリフォーム詳細打合せ

契約内容を確認し、契約締結します。売主様に手付金をお支払いいただきます。

¥ 手付金

⑨住宅ローン等 お申し込み



住宅ローンの必要事項や申込方法等についてのご説明や、火災保険の手続きなども併せてご提案いたします。

⑩残金支払い 鍵の引き渡し



物件のお引き渡しと残金のお支払を行います。

¥ 残金

⑪リフォーム工事



リフォームをご希望の場合には、引き渡し後速やかに工事に着手いたします。

⑫ご入居



いよいよ待ちに待った、ご入居です！